O.J.D.: 6262
E.G.M.: No hay datos
Tarifa: 476 €

Diario del Alto Aragón

Fecha: 01/02/2012
Sección: HUESCA
Páginas: 8

El precio de la vivienda usada subió en Huesca un 1,1% el mes pasado

El Alto Aragón es la provincia número 15 más cara de España, con un coste medio de 2.013 euros por metro

D.A.

HUESCA.- El precio de la vivienda de segunda mano en la provincia aumentó un 1,1% en enero, hasta alcanzar los 2.013 euros por metro cuadrado, según el índice inmobiliario realizado por el portal Fotocasa.es conjuntamente con la escuela de negocios Iese.

Este índice inmobiliario también revela que el precio medio de la vivienda usada en el Alto Aragón aumentó en el último trimestre (de octubre de 2011 a enero de 2012) un 0,3%, de 2.007 a 2.013 euros.

Sin embargo, la variación interanual del precio de la vivienda de segunda mano en la provincia altoaragonesa fue de un descenso del 1,2%, al bajar de los 2.037 euros por metro cuadrado de enero de 2011 a los 2.013 euros del mes pasado.

Con estos 2.013 euros por metro cuadrado en vivienda usada, la provincia de Huesca se situó como la decimoquinta más cara del conjunto de España, en donde el precio medio se colocó en los 2.098 euros por metro en enero de 2012 tras unos descensos del 0,7% mensual, 1,8% trimestral y 6,9% interanual, según el índice inmobiliario de Fotocasa.es y la escuela de negocios Iese.

Huesca ciudad, de las capitales más baratas

En cambio, si nos fijamos únicamente en los precios de la vivienda usada en capitales de provincia, Huesca se encuentra en la posición número 34 de las más caras.

Atendiendo a este índice inmobiliario, en la ciudad oscense los precios medios del metro cuadrado de una vivienda de segunda mano eran de 1.589 euros.

En el último mes no se registró variación alguna en este precio en la capital altoaragonesa, pero en el trimestre anterior el coste de la vivienda usada bajó un 1%.

Ese descenso fue bastante más acusado en términos interanuales, ya que el coste del metro cuadrado bajó un 7,3%.

El resto de capitales provinciales de Aragón se encuentran situadas en esta tabla como la decimotercera más cara (caso de Zaragoza), mientras que Teruel, por el contrario, es la capital más barata de España.

Los precios medios del metro cuadrado fueron de 2.307 euros en Zaragoza capital y de 1.551 en la capital del Bajo Aragón.

Por provincias, la turolense es la 42 más cara de España (con un precio medio de 1.551 euros a enero de 2012, tras un descenso interanual del 0,5%), mientras que la de Zaragoza es la novena más cara (2.215 euros y descenso interanual del 11,9%).